

LEGNAGO. Si inaugura stamattina il primo centro commerciale della Bassa, sorto nell'area storica di via Mantova

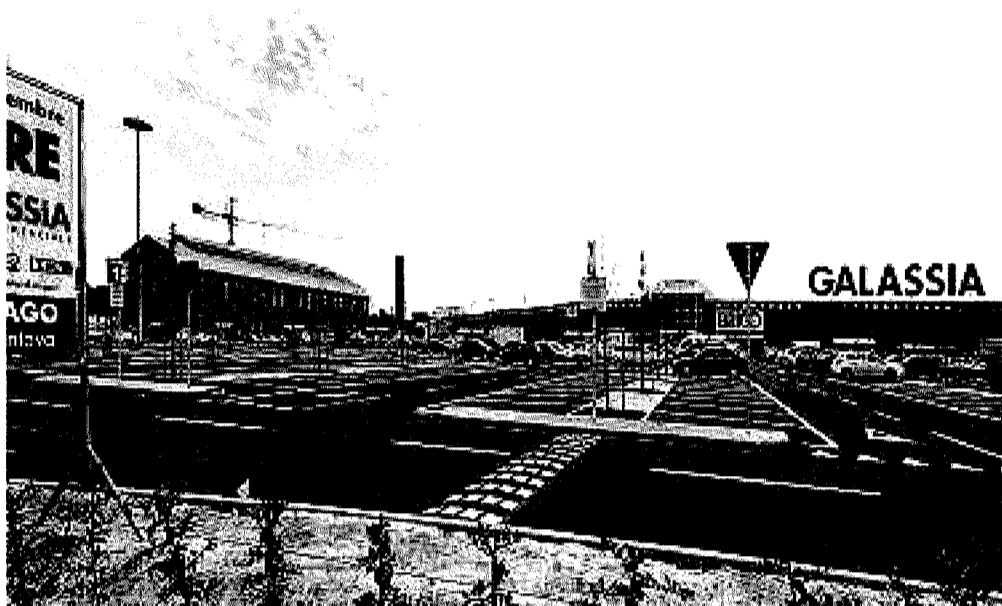
L'ex zuccherificio risorge nella nuova «Galassia»

Una galleria di 20 mila metri quadrati con un ipermercato una trentina di negozi e parcheggi per un migliaio di auto

Stefano Nicoli

L'emblema economico della Legnago di fine Ottocento da oggi cederà definitivamente la ribalta ad uno dei simboli della moderna società dei consumi. Questa mattina alle 9, proprio là dove nel 1897 venne aperto uno dei maggiori zuccherifici italiani che per decenni garantì occupazione e benessere agli abitanti della Bassa, sarà inaugurato il primo centro commerciale della città. E così come accadde un secolo fa con l'avvento della raffineria in cui si trasformavano le barbabietole anche il nuovo ipermercato della catena Galassia - realizzato dalla Commerciale Brendolan di Belfiore lungo via Mantova su una porzione dei 170 mila metri quadrati occupati un tempo dagli opifici dismessi - ha rivoluzionato l'immagine del quartiere situato ad ovest del centro storico.

E non solo dal punto di vista architettonico ed urbanistico a fronte della costruzione di un complesso di 20 mila metri quadrati, di cui 12 mila destinati alla vendita, servito da quasi mille parcheggi distribuiti su 23.500 metri quadrati. Ma anche per quanto riguarda la viabilità che è stata adeguata ai futuri volumi di traffico con l'insediamento di quattro rotonde, di una pista ciclabile e di un collegamento diretto con la Transpolesana. Senza contare poi i cambiamenti che struttu-



Il centro commerciale «Galassia» nell'area dell'ex zuccherificio di via Mantova DIENNE FOTO

re di questo tipo sono destinate a produrre nel tessuto economico locale con un'offerta, e quindi una concorrenza, ampliata. Oltre che nelle abitudini dei residenti, che d'ora in avanti potranno contare, dal lunedì al sabato, su un centro shopping ed un polo di aggregazione alternativi con tanto di baby parking dove lasciare in custodia i bambini durante gli acquisti. A distanza di sei anni dall'approvazione in consiglio del progetto, che nel 2004 consentì poi alla società Brendolan di avviare i cantieri per la riconversione dell'ex area industriale, il taglio del nastro del «Galassia» sancirà perciò un'ulteriore svolta per

la città. Con tanto di timori e perplessità da parte dei negozianti cittadini, che sin dall'inizio hanno intravisto nel complesso un temibile rivale in grado di svuotare e di impoverire il centro commerciale naturale di Legnago.

Nella galleria ricavata in via Mantova alzeranno, infatti, oggi le saracinesche un supermercato di oltre 5 mila metri quadrati, due attività di medie dimensioni, tre bar e 26 negozi dove si potrà trovare un po' di tutto dall'abbigliamento alle calzature passando per i profumi, i gioielli e i farmaci acquistabili senza ricetta. Il tutto concentrato in un contenitore che lo studio Gabbiani&Asso-

ciati di Vicenza, progettista del piano di recupero, ha pensato di rivestire con formelle di cotto per far «dialogare» il centro - illuminato per tutta la lunghezza da un lucernario inserito tra i pannelli in rovere della copertura e rifinito da marmi rosa, bianchi e rossa di Verona - con la vecchia ciminiera in mattoni, che da 111 anni rappresenta uno dei simboli della città. E che è l'unica memoria sopravvissuta alle ruspe accanto all'adiacente edificio 13: l'ex raffineria dove sono ormai in dirittura d'arrivo i lavori di ristrutturazione per accogliere nel 2009 il campus universitario italo-indiano per la formazione e la ricerca. ♦

I commercianti

«Per noi sarà uno stimolo a migliorare»



Marco Zerbinati

Da «nemico» da combattere senza mezze misure e concorrente in grado di stimolare e di qualificare ulteriormente il tessuto economico locale. Sarà che ormai non si può più tornare indietro e che occorre fare i conti con le nuove dinamiche di mercato sta di fatto che i commercianti legnaghesi non intravedono più nel «Galassia» il cechino delle loro attività com'era accaduto spesso in passato. Anche se le preoccupazioni non mancano soprattutto in tempi di vacche magre. «Il nuovo centro», sostiene Marco Zerbinati, presidente di Vivilegnago e delegato di Confcommercio per la Bassa, «creerà sicuramente uno scompenso nella vita di Legnago tant'è che nella nostra categoria è diffuso il timore che, spostando l'afflusso di gente in via Mantova, il capoluogo possa spopolarsi penalizzando così gli esercizi di vicinato. Tuttavia, per la tipologia ed il livello dei nostri negozi, abbiamo le potenzialità per fronteggiare quella che deve tradursi in una competizione incentrata sulla qualità. E dobbiamo quindi lavorare compatti in questa direzione». Sulla stessa lunghezza d'onda si trova anche Arturo Berardo, a capo dell'Associazione commercianti Basso Veronese: «A questo punto si deve guardare avanti e dobbiamo perciò fare in modo che il Galassia diventi complementare stimolando i negozi del centro a specializzarsi per garantire un'offerta sempre più ampia e qualificata». S.N.

brevi

LEGNAGO CORSI DI INFORMATICA CON L'ARCI: ISCRIZIONI ANCORA APERTE

Il comitato locale dell'Arco organizza corsi di informatica, access, autocad, powerpoint, excel avanzato, photoshop e linux. È possibile iscriversi fino al 13 ottobre. Informazioni al sito www.arcilegnago.it.

LEGNAGO CONTRIBUTO ALLA FONDAZIONE «FUTURO INSIEME»

La giunta ha concesso un contributo di 7.200 euro alla fondazione «Futuro Insieme» di via del Pontiere per trasportare un gruppo di ragazzi disabili a Verona dove studiano al centro medico sociale «Don Calabria».

COLOGNA IL CORO SCALIGERO CANTA CON GLI AGENTI DI WUPPERTAL

Oggi alle 21 al teatro Comunale, il coro scaligero di Cologna, diretto dal maestro Michele De Taddei, terrà un concerto con il coro del corpo di polizia della città tedesca di Wuppertal. L'ingresso è gratuito.

ROVEREDO CONSIGLIO COMUNALE STRAORDINARIO SUL BILANCIO 2008

Oggi alle 20, nell'aula magna delle scuole elementari, torna a riunirsi il consiglio comunale in seduta straordinaria. All'ordine del giorno tra l'altro la terza variazione al bilancio d'esercizio 2008.

GAZZO GINNASTICA DOLCE CON L'ASSOCIAZIONE «TUTTI IN FORMA»

L'associazione «Tutti in forma» organizza corsi di ginnastica dolce e di mantenimento nel palazzetto dello sport di Correzzo. Per informazioni rivolgersi al palazzetto, ogni lunedì e giovedì, dalle 19 alle 20.

NOGARA CORSO DI YOGA BUDO ALLA PALESTRA DELLE SCUOLE MEDIE

Oggi alle 16.30 inizierà, nella palestra delle scuole medie del capoluogo, un corso di yoseikan budo per bambini da 5 a 11 anni. Per informazioni rivolgersi direttamente in palestra o telefonare al 347.11.73.460.

NOGARA APERTE LE ISCRIZIONI ALLA «CAMMINATA DEL RISO CO' LE NOSE»

Sono aperte le iscrizioni alla «Camminata del riso co' le nose» che si svolgerà il 4 ottobre prossimo lungo il tratto del Tartaro che da Nogara porta a Gazzo. Per informazioni è possibile telefonare al numero 349.630.97.99.

ULSS 21. A.S. Pietro

La geriatria esplora le nuove frontiere

Prenderà il via oggi alle 14.30 a Legnago il corso di aggiornamento in geriatria, organizzato dal dipartimento strutturale di continuità assistenziale diretto da Alfredo Zanatta.

L'appuntamento, che giunge alla sua dodicesima edizione, si terrà al teatro «Dante» di San Pietro per quattro pomeriggi: oggi e poi l'8 e il 22 di ottobre e il 5 novembre. Vi parteciperanno circa 300 persone per giornata. «I temi che tratteremo quest'anno», spiega Zanatta, «sono inerenti alle grandi problematiche geriatriche come le malattie cardiorespiratorie, le neoplasie, la ricaduta assistenziale dei dilemmi etici e la continuità assistenziale». L'ultima giornata sarà dedicata ad una tavola rotonda sulla continuità assistenziale che metterà a confronto responsabili dei servizi sociali, geriatri, medici di medicina generale, medici del distretto e operatori infermieristici sull'integrazione socio-sanitaria.

Una particolare attenzione verrà riservata alle cure intermedie, trattate nella relazione di Afro Salsi, direttore del dipartimento geriatrico del Sant'Orsola Malpighi di Bologna, che si configurano come ponte operativo tra le cure ospedaliere ed extra ospedaliere per la riattivazione psicomotoria e la stabilizzazione delle patologie geriatriche riacutizzate. La condivisione della responsabilità e dei modelli operativi viene attivata per il superamento della visione ospedalocentrica verso un continuo assistenziale che permetta una risposta ai vari bisogni dell'anziano. «Il progressivo invecchiamento della società», conclude Zanatta, «chiama la medicina geriatrica a una sfida culturale ed organizzativa, tale da assicurare anche in futuro il primato italiano e veneto raggiunto negli ultimi anni». ♦ S.N.

BONAVIGO. Premi

Chi ha vinto la lotteria di S. Tomaso

Il comitato della festa della Madonna di San Tomaso, a Bonavigo, ha reso noti i biglietti vincitori della lotteria della sagra settembrina. Dieci i premi in palio: il televisore Lcd è andato al tagliando F175, la videocamera al B953, la cosolle videogiochi Wii all'E898, lo stereo Lg all'A993, il navigatore Mio all'L894, l'aspirapolvere Bosch all'A335, il lettore Dvd al D871, il ferro da stiro al B142, l'idropulitrice Caltroni al B647 ed il tostapane Moulinex all'A320. Per informazioni e ritirare i premi rivolgersi alla parrocchia di San Tomaso (telefono 0442.64.00.16). ♦ A.C.

LA CONCORRENZA ARRIVERÀ DA ANGIARI. Il progetto del «parco commerciale Lavigno»

A gennaio si inizia a costruire ma il Tar può fermare tutto

Fabio Tomelleri

Anche Angiari si prepara ad avere il suo centro commerciale. Partiranno infatti a gennaio i lavori per il «divertimentificio»: ad assicurarlo è stato lo stesso sindaco Vincenzo Bonomo dopo che il consiglio comunale, lo scorso 28 agosto, ha approvato la convenzione per le opere di viabilità che permetteranno di accedere al parco commerciale Lavigno - questo il nome ufficiale della struttura - dalla Transpolesana. L'accordo, siglato dai due Comuni di Angiari e Cerea e dall'immo-

biare Cinquere, del gruppo Rossetto, prevede che la ditta di Lugagnano realizzi a proprie spese lo svincolo di accesso al centro commerciale dalla statale 434, costruendo una rotatoria in via Ramedello, nel territorio del Comune di Cerea. La Cinquere dovrà anche realizzare un tratto di fognatura a Palesella di Cerea, che sarà collegato al depuratore di Angiari. L'immobiliare si è impegnata a curare a proprie spese il verde all'interno della rotonda e sui cigli stradali. Il Comune di Angiari pagherà invece la manutenzione di strade, scarichi dell'acqua piovana e dell'

illuminazione pubblica.

La convenzione è stata approvata con il voto contrario dei tre consiglieri di minoranza dell'Airona, che hanno ribadito la loro opposizione al centro commerciale. La realizzazione dello svincolo, secondo le previsioni del Comune, terminerà entro quest'anno. Nel frattempo la battaglia contro il «divertimentificio» prosegue sul piano legale. Il Tribunale amministrativo regionale, il 2 luglio scorso, ha ripristinato il ricorso presentato nel 2007 da Arturo Berardo, presidente dell'Associazione commercianti del basso veronese, e da altri tre so-

ci dell'associazione per ottenere l'annullamento della conferenza dei servizi con cui la Regione, il 28 febbraio dell'anno scorso, aveva dato il via libera al parco commerciale.

Il 31 marzo scorso il Tar aveva dichiarato il ricorso «improcedibile» perché uno dei quattro soci che lo aveva presentato, Silvietta Teboni di Angiari, si era ritirata dalla causa. «Ora l'iter giudiziario riprenderà il suo corso e noi speriamo di vincerlo», dice Berardo. «Quello che ci preoccupa, infatti, è il moltiplicarsi di tanti centri commerciali a pochi chilometri di distanza tra loro. ♦

MINERBE. Da domani a domenica la festa voluta dalla parrocchia

Quattro giorni per la famiglia

Da domani a domenica Minerbe si prepara a quattro giorni di preghiere, dibattiti, cultura ed allegria in occasione della Festa della famiglia. L'evento voluto dalla parrocchia in coincidenza con il nuovo anno pastorale è organizzato dal centro culturale «Terranostra», dalla scuola d'infanzia «Cherubina Manzoni», dal circolo «Noi», da Azione cattolica ragazzi e dall'Associazione delle famiglie italiane. Domani alle 20.30 nella chiesa parrocchia-

le si terranno la riflessione spirituale e l'adorazione eucaristica. Venerdì alle 21 il teatro parrocchiale ospiterà il dibattito dal titolo «Chi ha la responsabilità di educare oggi?»: relatore dell'incontro sarà monsignor Giancarlo Grandis, vicario episcopale per la cultura.

Sabato alle 15.30 all'interno del circolo «Noi» festa d'inizio anno per catechismo e Acr; alle 21 nel teatro parrocchiale si terrà la presentazione del libro curato da Luciana Gatti

sulla storia dell'asilo «Cherubina Manzoni». La serata sarà allietata dai cori giovani di San Zenone e Terranegra e dal piccolo coro dei bambini dell'asilo di Minerbe. Infine, domenica alle 11 si terrà una messa speciale a cui sono invitate le coppie che festeggiano il loro anniversario di matrimonio. Alle 12.30 si chiuderà la manifestazione con il pranzo del circolo «Noi». Durante gli eventi serali è previsto un servizio di baby sitting a cura dell'asilo. ♦ F.S.

CASTAGNARO. Domenica la corsa della Rosta

Marcia tra la storia

Torna in questo primo weekend di settembre l'ormai tradizionale «Caminada su e zo par la Rosta»: la manifestazione podistica non competitiva di Castagnaro che da quattro anni mescola passione sportiva e itinerari paesaggistici. La corsa - proposta come sempre dal gruppo podistico «San Nicola» con il patrocinio della Pro loco, la collaborazione di Avis e CorriEste e il contributo di Banca Veneta 1896 - avrà luogo domenica pross-

ima con partenze scaglionate tra le 8.30 e le 9 da piazza Alighieri. La «caminada» prevede tre percorsi pianeggianti campestri di 6, 12 e 18 chilometri. La corsa attraverserà anche luoghi storici come lo stesso ponte e il campo della battaglia tra Scaligeri e Carraresi. Il termine d'iscrizione è fissato entro la sera di sabato (per informazioni telefonare ai numeri 340.79.594.25, 339.28.731.26 e 0442.67.50.32) per i singoli e alla partenza per i gruppi. ♦ E.P.

CORSI. Lezioni a Ronco, Bovolone e Oppeano

Italiano per stranieri

Sono partiti ieri sera i corsi di italiano per stranieri e i corsi di terza media per adulti promossi dal Centro territoriale permanente per l'istruzione e la formazione in età adulta di San Giovanni Lupatoto. Per il Basso veronese le lezioni si tengono a Ronco (in sala civica), Bovolone (alle medie «Cappa») ed Oppeano (alle medie «Giovanni XXIII»). In quest'ultimo caso l'inizio delle lezioni è posticipato a lunedì prossimo. I corsi sono statali e quindi la

partecipazione è gratuita: è richiesta ai frequentanti solo una piccola quota di iscrizione.

L'età minima richiesta è di 16 anni compiuti entro il 31 dicembre di quest'anno. I corsi di italiano per stranieri sono strutturati in vari livelli: c'è il livello per l'apprendimento dell'alfabeto occidentale, quello per le competenze basilari, i livelli intermedio ed avanzato. È prevista la possibilità di conseguire la licenza media. ♦ Z.M.